

ANEXO II

“Ampliación de Planta de Ósmosis Inversa (POI) en Barrio AVELLANEDA OESTE de la Ciudad de ROSARIO – Dpto. ROSARIO”

REQUISITOS PARA LA PRESENTACIÓN DEL CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

1- Los Oferentes deberán presentar su propio Cómputo y Presupuesto para la realización de la oferta, considerando que el Cómputo y Presupuesto Oficial utilizado es meramente referencial e indicativo.

Las planillas de Cómputos y Presupuestos propias del Oferente deberán tener el mismo formato que las presentadas como OFICIAL.

Si el Proponente lo considera necesario, podrá abrir un nuevo ítem denominado “Varios”.

2- El presupuesto guardará relación con las factibilidades otorgadas, debiendo el Oferente considerar todos los valores correspondientes para que la obra pueda ser habilitada incluyendo las tasas, impuestos, gravámenes, o pagos que exijan la Prestadora del servicio o el Municipio.

Contempla también los costos del Proyecto Ejecutivo y la Representación Técnica / Conducción Técnica, debiéndose entregar los planos aprobados tanto por el Ente como el Municipio (de corresponder).

3- El presupuesto de la Infraestructura se completará, utilizando la estructura de calculo del Coeficiente Resumen con el porcentaje de la Alícuota del IVA vigente, que es de 21%.

4- Es obligatoria la presentación de los análisis de precios de los ítems cotizados, **de acuerdo a la unidad definida** en la planilla de Cómputo y Presupuesto OFICIAL.

5- La Comisión de Evaluación de las propuestas verificará la incidencia porcentual de cada ítem, pudiendo en caso de desproporción ordenar una rectificación de dicha incidencia.

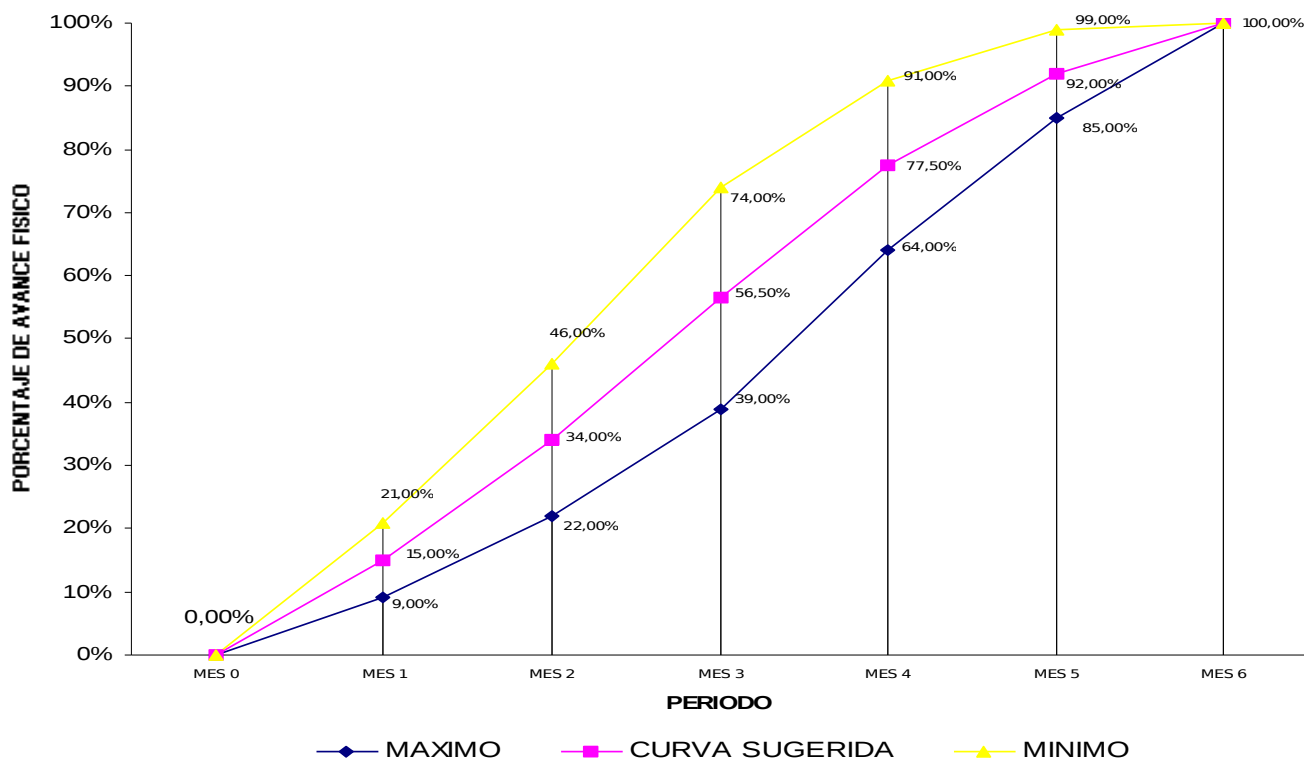
ANEXO III

“Ampliación de Planta de Ósmosis Inversa (POI) en Barrio AVELLANEDA OESTE de la Ciudad de ROSARIO – Dpto. ROSARIO”

CURVA DE AVANCE FÍSICO

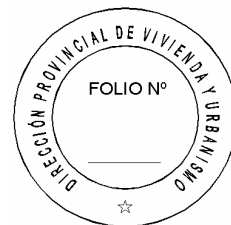
BANDA ADMISIBLE PARA CURVAS DE AVANCE FÍSICO.

- 1- EL PLAN DE TRABAJO DEBE SER CONTRACTUAL.
- 2- NO SE ADMITIRÁN PROGRAMACIONES FUERA DE LA BANDA.
- 3- LA BANDA DEBE FORMAR PARTE DEL PLIEGO DE LICITACIÓN PARA QUE LAS EMPRESAS SE AJUSTEN A ELLA.



NOTA:

El oferente desarrollará, además de la Curva de Avance Físico arriba descrita, una Curva de Inversiones en función del Anticipo Financiero previsto, debiendo deducir mes a mes y proporcionalmente, dicho adelanto.



ANEXO IV

“Ampliación de Planta de Ósmosis Inversa (POI) en Barrio AVELLANEDA OESTE de la Ciudad de ROSARIO – Dpto. ROSARIO”

INSTRUCCIONES PARA LA CONFECCIÓN DEL PLAN DE TRABAJOS

1- El Presupuesto Oficial Indicativo para la Ejecución de la Obra, asciende a:

\$2.208.511,86

(SON PESOS: DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS ONCE CON 86/100)

2- En el Plazo de Obra de la presente licitación, se encuentra incluida la presentación ante este Organismo de los planos correspondientes a la misma, aprobados por el Municipio, debiendo estar incorporado en el PLAN DE TRABAJOS y en la Planilla de CÓMPUTO Y PRESUPUESTO, en un ítem especialmente determinado, sin cuyo cumplimiento no se hará efectivo el pago del mismo, como tampoco la recepción provisoria de la obra.

3- El PLAN DE TRABAJOS a efectuarse indicará: ítems, porcentajes de incidencia de los mismos, el avance porcentual mensual y acumulado.

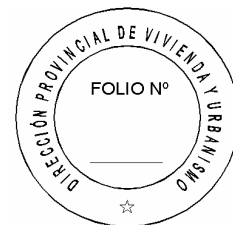
4- Además del Diagrama GANT se deberá presentar la Curva de Avance de Obra total coincidente dentro de la banda admisible determinada en el ANEXO III.

5- Los PLANES DE TRABAJOS serán firmados por el Representante Técnico.

6- PLAZO DE LA OBRA: **6 Meses**



SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO



ANEXO V

**“Ampliación de Planta de Ósmosis Inversa (POI)
en Barrio AVELLANEDA OESTE
de la Ciudad de ROSARIO – Dpto. ROSARIO”**

CARTEL DE OBRA

	<p>OBRA: AMPLIACIÓN DE LA Planta de Ósmosis Inversa (POI) en Barrio AVELLANEDA OESTE</p> <p>LOCALIDAD: ROSARIO – Dpto. ROSARIO</p> <p>LICITACIÓN PÚBLICA N°: 04/18</p> <p>EMPRESA CONTRATISTA: MONTO DE CONTRATO: PLAZO DE OBRA: 6 MESES FECHA DE INICIO:</p> <p>Secretaría de Estado del Hábitat Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo</p> <p>Santafe.gob.ar</p>
--	---

La dimensión del cartel será de 4,00 mts. x 2,00 mts.

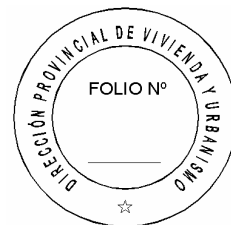
El mismo será de impresión en lona vinílica, montado sobre chapa, y su estructura deberá ser la necesaria para soportar los esfuerzos provocados por el viento.

IMPORTANTE:

Cabe destacar que por tratarse de carteles indicativos, la DPVyU entregará a la CONTRATISTA el diseño definitivo del Cartel previo a su elaboración.



SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO



ANEXO VI

“Ampliación de Planta de Ósmosis Inversa (POI) en Barrio AVELLANEDA OESTE de la Ciudad de ROSARIO – Dpto. ROSARIO”

MODELO DE FORMULARIO DE PROPUESTA

Visto y estudiada la Licitación Pública N° 04/18 de la D.P.V. y U., referida a la Obra:

“Ampliación de Planta de Ósmosis Inversa (POI) en Barrio AVELLANEDA OESTE de la Ciudad de ROSARIO – Dpto. ROSARIO”

La Firma se presenta a la misma cotizando el siguiente presupuesto: = \$

Todo lo que antecede de conformidad con las estipulaciones contenidas en el legajo entregado por la D.P.V. y U. a nuestra firma.

Dejamos expresa constancia del mantenimiento de nuestra oferta por el plazo de 180 días estipulado en el Pliego de Condiciones.

ACLARACIÓN:

Si por algún motivo o circunstancia el OFERENTE deseara hacer una mejora en su oferta, no se admitirá realizarla en una hoja por separado, siendo este Anexo, y donde abajo se detalla, el único lugar para efectuarla.

La EMPRESA desea formular una mejora de la oferta en todos y cada uno de sus ítems, en un %, quedando el monto final en \$

Sello

Firma Responsable



ANEXO VII

“Ampliación de Planta de Ósmosis Inversa (POI) en Barrio AVELLANEDA OESTE de la Ciudad de ROSARIO – Dpto. ROSARIO”

ADJUDICACIÓN

La DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO adjudicará las obras mediante el siguiente procedimiento:

1. En el acto de apertura de la licitación se abrirán los sobres de la documentación presentada según lo dispuesto en el Pliego verificándose su contenido.

Se abrirá el sobre N°1 y se controlará la **Garantía por el 1 % o más del Presupuesto Oficial, sin cuya presentación no se encontrará habilitada la Oferente para la apertura del sobre-propuesta.**

Los documentos a incorporar en los Sobre N°1 y N°2 están indicados en el Pliego Complementario de Bases y Condiciones - Capítulo III. Artículo 10. DE LA PRESENTACIÓN. Se labrará un acta con lo acontecido en la apertura incluyendo los valores de todas las ofertas.

2. Las actuaciones serán giradas a estudio de una Comisión Interdisciplinaria de Evaluación que controlará lo exigido en el Pliego, verificando los aspectos formales, legales y económicos y aplicará el procedimiento incluido para sugerir o aconsejar a la DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO sobre el resultado de la Licitación, determinando las ofertas que considere aptas.

3. La Comisión podrá solicitar informes en el caso que sea necesario a Organismos internos de la DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO u otros provinciales, nacionales o municipales y controlará la documentación incluida en la propuesta relacionada con la aptitud de ejecución de las obras ofrecidas.

Asimismo, y a los efectos de lo dispuesto en el Decreto N°610/92, dicha Comisión deberá expedirse sobre la razonabilidad o no de los valores cotizados.

4. El Adjudicatario deberá presentar previo a la Firma del Contrato el **Proyecto Ejecutivo de la Obra**, aprobado por el Ente Prestatario del Servicio y el Municipio de ROSARIO (de corresponder).

Como consecuencia de ello y de ser necesario, deberá realizar el **Cómputo y Presupuesto que tenga en cuenta las variables que surjan de la elaboración del mismo, todo esto sin modificar el precio final de la Oferta.**

Con dicho Cómputo y Presupuesto, que debe mantener invariable el monto propuesto, se deberá confeccionar el Plan de Trabajos y Curva de Inversiones considerando el avance de cada ítem racionalmente de modo de posibilitar la terminación de la obra en los plazos previstos.

Queda expresamente determinado que la D.P.V. y U. no reconocerá ninguna variación del monto de la oferta efectuada que pudiera surgir a raíz del cumplimiento de exigencias establecidas en este Pliego y no tenidas en cuenta por parte del Oferente.